

AVVISO PUBBLICO PER L'ATTUAZIONE DI INTERVENTI IN FAVORE DI FAMIGLIE CON MOROSITA' INCOLPEVOLE RIDOTTA, VOLTI AL CONTENIMENTO DELL'EMERGENZA ABITATIVA E AL SOSTEGNO DEL MANTENIMENTO DELL'ABITAZIONE IN LOCAZIONE - (D.G.R. X/6465/2017) – MISURA 2

È possibile presentare istanza per l'assegnazione di contributi finalizzati al sostegno del mantenimento dell'abitazione in locazione in favore di famiglie con morosità incolpevole ridotta e senza procedure di sfratto in corso, ai sensi di quanto disposto da Regione Lombardia con DGR X/6465/2017 – Misura 2 – e dall'Assemblea dei Sindaci dell'Ambito di Certosa di Pavia nella seduta del 27 luglio 2017.

CHI PUO' ACCEDERE:

Possono accedere al contributo finalizzato al contenimento dell'emergenza abitativa e al sostegno del mantenimento dell'abitazione in locazione, i nuclei familiari in locazione sul libero mercato o in alloggi in godimento o in alloggi definiti Servizi Abitativi Sociali, ai sensi della L. R. 16/2016, art.1 c.6, in possesso dei seguenti requisiti.

REQUISITI:

- **residenza da almeno 5 anni in Regione Lombardia di un membro del nucleo familiare;**
- **non essere sottoposti a procedure di sfratto per il rilascio dell'abitazione;**
- **non essere in possesso di alloggio adeguato in Regione Lombardia;**
- **possedere un ISEE non superiore a € 15.000,00**
- **trovarsi in situazione di morosità incolpevole accertata in fase iniziale (fino ad un massimo di € 3.000,00); non concorrono al calcolo della morosità le spese per le utenze (acqua, gas e luce) e le spese condominiali;**

Sono esclusi i soggetti titolari di contratti di affitto con patto di futura vendita.

Sono esclusi i nuclei familiari assegnatari di Alloggio di Edilizia Residenziale Pubblica.

ENTITA' DEL CONTRIBUTO:

I massimali di contributo, che non possono superare la morosità accertata, sono i seguenti:

- fino a **€ 1.500,00** ad alloggio/contratto;

- fino a **€ 2.500,00** nel caso di disponibilità del proprietario a modificare il canone in "concordato" o a rinegoziare a canone più basso.

Ai fini del riconoscimento del beneficio, l'inquilino dovrà sottoscrivere un accordo con cui si impegna a partecipare a politiche attive del lavoro, se disoccupato, e a sanare la morosità pregressa non coperta dal contributo; l'accordo sarà sottoscritto dall'inquilino, dal proprietario e da un rappresentante del Comune. I contributi saranno erogati direttamente ai proprietari a seguito di sottoscrizione dell'Accordo da parte di tutti gli interessati.

COME FARE:

Per concorrere all'assegnazione del contributo le persone interessate dovranno presentare apposita istanza al protocollo del Comune di Siziano, capofila dell'Ambito Territoriale di Certosa di Pavia, con sede a Siziano in Piazza Giacomo Negri 1, oppure al protocollo del proprio Comune di Residenza, utilizzando la modulistica **scaricabile dal sito www.comune.siziano.pv.it**.

Le istanze, debitamente scansionate, potranno essere anche presentate al Comune di Siziano mediante Posta Elettronica Certificata all'indirizzo info@pec.comune.siziano.pv.it.

Le istanze di contributo dovranno essere corredate:

- dalla carta di identità del sottoscrittore

- dall'attestazione ISEE in corso di validità,

Le domande dovranno pervenire al protocollo del Comune di Siziano o al protocollo del proprio Comune di Residenza **entro e non oltre le ore 11.30 del 30 novembre 2017**, pena l'esclusione.

INFORMAZIONI:

Per ogni informazione o chiarimento è possibile contattare l'Ufficio di Piano presso Comune di Siziano, Piazza Giacomo Negri 1 - Siziano: Alessandra Moia T. 0382/6780264 - e-mail ufficiodipiano@distrettocertosadipavia.it.